



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department

نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
السديسان - السوارد

الرقم: ٦٥٧٧  
التاريخ: ٢٠٢٤/٨/١٤  
التوقيع: [Signature]

الرقم: 2669 / 39-4-ع

التاريخ

الموافق: 2024/08/18

معالي

عطوفة

التعميم رقم ( 29 / محروقات تنفيذ أعمال الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD ) صادر عام 2024

الموضوع : تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب  
تغير أسعار السولار لأعمال تنفيذ  
الأنابيب بألية الحفر الأفقي  
الموجه HDD بتاريخ 2024/08/1.

استناداً لأحكام المواد التالية من العقود :

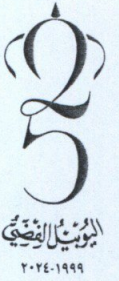
1. المادة (8/13) "التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة (2004) فما فوق وتعديلاته.
2. المادة (5/11) "تعديل الأسعار" من الشروط الخاصة لعقد المقولة الموجز.
3. المادة (70) "التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد الفيديك 1987.
4. المادة (8/13) "التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد الفيديك طبعة 1999 فما فوق وتعديلاته.

واشارةً الى تعميم دولة رئيس الوزراء رقم 6-6-2-627 تاريخ 2011/1/9 بخصوص ضرورة تقيد والتزام جميع الوزارات بشروط ومواصفات وزارة الأشغال العامة والإسكان لإعادة الأوضاع في الطرق أثناء أعمال تنفيذ الخدمات واستعمال الوسائل الحديثة مثل تكنولوجيا تمديد الخدمات تحت سطح الطريق دون الحاجة لحفر وقطع السطح الإسفلتي بشكل مكشوف (Trenchless) كونها تحد من الأضرار على الطرق وتوفر السلامة العامة والمرورية وتسرع في أعمال انجاز الخدمات.





دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم ..... ع-4-39/2669

التاريخ .....

الموافق ..... 2024/08/18

8. يتم تطبيق تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات لكافة عقود المشاريع سواء تم إدراج أو عدم إدراج ( السولار ) ضمن جدول بيانات التعديل ، حيث أن إدراج ( السولار ) ضمن جدول بيانات التعديل يخص بند توريد مادة ( السولار ) لموقع المشروع لغايات محددة وليس للمحروقات اللازمة لتنفيذ بنود الإنشاء الرئيسية ( ما لم يرد نصاً صريحاً في نص العقد بإلغاء تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف )، ويتم تعديل الأسعار لها ( التعويض/الحسم ) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

9. تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون " المهندس " هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار ، وتحسب تعديلات الأسعار حسب المعادلات الموضحة أدناه وللكميات المنفذة وحسب الفترة التي نفذت بها فعلياً، وتوثق هذه الكميات والتواريخ بطلبات العمل والفحوصات المخبرية وتقارير سير العمل اليومي للمشروع وعلى المقاول و"المهندس" إعداد كشوفات ( موقعاً عليها من قبل المهندس والمقاول ) لحصر الكميات المنفذة عند كل تعديل أسعار لغايات ضبط الكميات بشكل دقيق حسب الأصول.

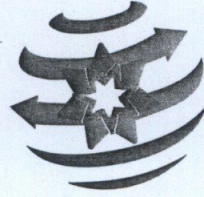
10. ترفق تعديلات الأسعار الناتجة عن تطبيق هذا التعميم مع الوثائق المعززة لها ضمن الدفعات المالية الشهرية المستحقة للمقاول حسب الأصول.

11. يتم حساب تعديلات الأسعار بالدينار الأردني.

### ثانياً: شمولية تعديل السعر واستخدام الجداول والتعميم:

1. تم حساب كمية السولار اللازمة لإنجاز بند الأشغال ( خط الأنابيب ) وتشمل وتغطي كمية السولار المحسوبة لكافة الأعمال اللازمة لإنجاز بند الأشغال ومن ضمنها ما يلي :
  - أعمال الحفر للفتحات البيئية ( البداية والنهاية ) للمنسوب المقرر وبالعرض المناسب.
  - أعمال ترحيل المواد من الفتحات إلى ساحة التشوين أو خارج المشروع.
  - أعمال توريد مواد صالحة لطعم الفتحات البيئية للتحسين ان لزم.
  - أعمال تركيب الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD وفحصها.
  - أعمال تنفيذ طبقة / طبقتي الفرشيات.
  - أعمال نقل المواد على مختلف أنواعها من أنابيب أو قطع أو ماء أو مواد حصوية بمختلف تصنيفاتها وتدرجاتها واستخداماتها.
  - الدعم اللوجستي.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم ع-4-39/2669

التاريخ

الموافق 2024/08/18

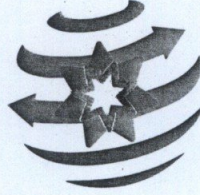
- كميات صرف السولار المدرجة ضمن الجداول المشار إليها أعلاه هي بوحدة ( لتر / متر طولي ) لخط الأنابيب المنفذ حسب القطر الاسمي للأنبوب.
- يتم تعديل أسعار الكميات المنفذة جزئيا حسب نسب الإنجاز الفعلية، ولا يتم تعديل السعر إلا للكميات المنفذة.
- يطبق هذا التعميم على جميع بنود أعمال تمديد الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD في المشاريع الإنشائية في المملكة، ويجب عدم الازدواجية في حساب التعديل مع أي تعميم اخر، ولا يحق لطرفي العقد المطالبة بأي قيم أخرى لتعديل الأسعار تختلف عما هو وارد وموضح ضمن هذا التعميم.
- أعمال المناهل وغرف التفتيش ( حفر انشائي ، ردم ، خرسانة ، حديد،... الخ ) يتم تعديل الأسعار لها ( التعويض/الحسم ) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.
- السولار المستخدم لتشغيل السيارات الواردة ضمن وثائق العطاء يتم تعديل الأسعار لها ( التعويض/الحسم ) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.
- مرفق بهذا التعميم جدول رقم (1) الخاص بمعدل صرف السولار.
- طبقات الخلطة الإسفلتية والفرشيات والوجه الختامي والوجه اللاصق والوجه التأسيسي وبلاط الأرصفة يتم تعديل الأسعار لها ( التعويض/الحسم ) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

**ثالثاً : العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقابلة الموحد للمشاريع الإنشائية لعام 2010 بطبعاته المختلفة وعقد المقابلة الموجز:**

- يتم تحديد كميات الأشغال ( التي تم تنفيذها ) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات ( السولار ) وحسب وصف البنود الوارد في الجدول الخاص بكميات السولار اللازمة لإنجاز وحدة كيل الأشغال.
- يتم التعديل ( بالزيادة أو النقصان ) في أسعار بنود الأشغال حسب المعادلات التالية :-

$$ت = قيمة التعديل (دينار) = ف \times م \times ك$$

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم ..... 2669/39-4-ع

التاريخ .....

الموافق ..... 2024/08/18

حيث:

ف س : هو فرق سعر السولار (دينار/ لتر ) بين سعر السولار بتاريخ التنفيذ الفعلي والسعر بالتاريخ الأساسي للمحروقات ( حسب التعريف الوارد بالعقد ).

ف س (دينار/ لتر) = 2س - 1س

حيث

2س : سعر السولار (دينار/ لتر) بتاريخ التنفيذ الفعلي

1س : سعر السولار (دينار/ لتر) بالتاريخ الأساسي للمحروقات ( حسب التعريف الوارد بالعقد )  
إذا كانت قيمة (ف س) اكبر من صفر ( + : موجبة ) يكون التعديل على السعر بالتعويض، وإذا كانت قيمة (ف س) اقل من صفر ( - : سالبة ) يكون التعديل على السعر بالحسم.

م = كمية المحروقات اللازمة لإنجاز بند الأشغال وتؤخذ من الجدول ذي الصلة .  
ك = كميات بنود الأشغال ( التي تم تنفيذها ) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات.

**رابعاً: العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقابلة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 و 2005 و 2007 وتعديلاتها ودفتر عقد المقابلة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون:**

1. يتم تحديد كميات الأشغال ( التي تم تنفيذها ) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات ( السولار ) وحسب وصف البنود الوارد في الجدول الخاص بكميات السولار اللازمة لإنجاز وحدة كيل الأشغال.

2. يتم التعديل ( بالزيادة أو النقصان ) في أسعار بنود الأشغال حسب المعادلات التالية :-

ت = قيمة التعديل (دينار) = ف س × م × ك

حيث:

ف س: فرق سعر السولار بين السعر الجديد بتاريخ التنفيذ والسعر بالتاريخ الأساسي للمحروقات ( حسب التعريف الوارد بالعقد ) مع حساب الهامش الذي يزيد عن 5% من السعر الأساسي وتحسب كما يلي:

إذا كانت (س - 1س) < صفر يكون التعديل على سعر البند بالتعويض  
و إذا كانت (س - 1س) > صفر يكون التعديل على سعر البند بالحسم  
و إذا كانت س = 1س فلا يكون هناك أي تعديل للسعر

ف س = |س - 1س| - (س × 5%)

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department

اليوميات  
٢٠٢٤-١٩٩٩

الرقم ..... 2669 / 39-4-ع

التاريخ .....

الموافق ..... 2024/08/18

بشرط أن تكون | س-2 | س-1 |  $5\% \times$  س1

و في حال | س-2 | س-1 |  $5\% \times$  س1  
فتكون ت = قيمة التعديل (دينار) = صفر

حيث :

س2 : السعر الجديد بتاريخ التنفيذ

س1 : سعر السولار عند التاريخ الأساسي للمحروقات ( حسب التعريف الوارد بالعقد )

إذا كانت س2 < س1 يكون التعديل على سعر البند بالتعويض

إذا كانت س2 > س1 يكون التعديل على سعر البند بالحسم

م = كمية المحروقات اللازمة لإنجاز بند الأشغال وتؤخذ من الجدول ذي الصلة.  
ك = كميات بنود الأشغال ( التي تم تنفيذها ) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات.

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

 المهندس حسام الدويك	 المهندس مازن عكاش	 المهندس يوسف الشрман	 المهندس خالدون مقطش
 المهندسة هداء الطوش	 المهندسة الاء القاسم	 المهندسة إيمان عبيدات	 المهندسة بسمة بني مصطفى
 رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات			 المهندسة سماح أبو رمان

وزير الأشغال العامة والإسكان  
المهندس ماهر حموي أبو السمن

نسخة :  
عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية  
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان  
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
مدير مديرية تطوير الأداء المؤسسي  
المرفقات: الجدول رقم ( 1 )



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم ..... ع-4-39/2669  
التاريخ .....  
الموافق ..... 2024/08/18

وزارة الأشغال العامة و الإسكان	
جدول رقم ( 1 )	
معدل صرف السولار لتنفيذ خطوط الأنابيب بتقنية الحفر الأفقي الموجه ( Horizontal Directional Drilling )	
قطر الأنابيب الإسمي (mm)	معدل صرف السولار (Lit/Lm)
50	2.02
100	3.26
150	4.47
200	5.87

Handwritten signatures and stamps in Arabic script, including a large signature on the right and several smaller ones on the left and bottom.